

	Referat fra afdelingsmøde 2021. Afdeling 11 Blegen 8 - 16 Mandag den 13.09.2021 kl. 16.30
Referat udført af inspektør Carsten Nielsen	Der var 10 beboere fremmødet til afdelingsmødet.
	Mødested Solgårdens Festsal Løgumklostervej 43
	Endelig dagsorden
 Har du ikke nået at få dig tilmeldt mødet, kan du nå det senest fredag den 3. September kl. 12.00. mail: aab.tekn@salus-bolig.dk tlf. 7345 6550.	1. Valg af dirigent. 2. Afdelingens beretning. 3. Forelæggelse af regnskab for 2020. 4. Gennemgang af budget 2022 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder. 5. Godkendelse af budget 2022. 6. Behandling af indkomne forslag. a) Ny legeplads. b) El-lade stander til elbil. 7. Valg af formand. På valg: Anne Hansen, modtager ikke genvalg. 8. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem. På valg: Mette Jürgensen 9. Valg af suppleanter. 10. Eventuelt. Bilag med afdelingens regnskab 2020, budget 2022, vedligeholdelsesplan er vedlagt.
	Der holdes fælles møde med afdeling 1
	

Referat fra afdelingsmødet 2021.

- 1) Inspektør Carsten Nielsen blev valgt.
- 2) Formand Anne fremlagde en meget kort beretning for året 2020.
- 3) Regnskab 2020 kom ud med et overskud på ca. 158.000 kr. Primær årsag skyldes færre udgifter til Ej. Skat – vandforbrug – fælles el og varme. Derudover var der en korrektion fra tidligere år, på for meget afskrevet moderniseringsarbejde.
- 4) Budget 2022 udløser en huslejestigning på 2,12 %. Henlæggelser øges med 98.000 kr.
- 5) Budget blev godkendt.
- 6) Forslag A blev forkastet – forslag B blev forkastet.
- 7) Mette Jürgensen blev valgt som ny formand.
- 8) Karl Funda blev valgt.
- 9) Ingen suppleanter valgt.
- 10) Der blev drøftet emner som, kan vi lade yderdøre til opgangene stå åbne i varme perioder, kan røglemme i loftet/taget, åbne i varme perioder, så kunne der blive luftet ud i opgangene.

Varmerulle i vaskerum er defekt, ønskes fjernet. Der opleves sand i vandhanerne, det bør undersøges. Varsling af tv pakke fra Yousee, skyldes at Yousee har sat prisen op.